様式第２号（第３条第１項関係）

上川町空き家・空き地バンク登録カード

１　申込者の状況

|  |  |
| --- | --- |
| 分類 | * 土地　　□　建物　　□　土地と建物
 |
| 物件所在地 | 　上川町 |
| 連絡先 | 住　所 |  |
| 氏　名 |  | FAX番号 |  |
| 電話番号 |  | 携帯番号 |  |
| メールアドレス |  |
| その他連絡先 | 住　所 |  |
| 氏　名 |  |

２　空き家・空き地の情報

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 物件の概要 | 現在の状況 | 　□空き家　　□空き地　□空き家・空き地となる予定（　　　　年　　　月予定） |
| 空　　き　　家 | 家屋の構造 | 造　　階建 | 建築時期　 | 年　　　月 |
| 宅地面積 | ㎡（　　　　　　　坪） |
| 延べ床面積 | ㎡（　　　　　　　坪） |
| 間取り | １階 | □和室（　　畳　　畳）　□洋室（　　畳　　畳） |
| ２階 | □和室（　　畳　　畳）　□洋室（　　畳　　畳） |
| 給水 | 　□上水道　　□地下水　　□その他（　　　　　　　　） |
| 排水 | 　□下水道　　□浄化槽　　□その他（　　　　　　　　） |
| トイレ | 　□水洗　　□汲み取り　　□洋式　　□和式 |
| 風呂 | 　□灯油　　□ガス　　□電気　　□その他（　　　　　　） |
| 庭 | 　□有　□無 |
| 家庭菜園 | 　□有（　　　　　　㎡）　　□無 |
| 付帯物件 | 　□車庫　　□物置　　□倉庫　　□納屋　　□その他 |
| 程度 | □極上（即入居可）　　　　□良（小規模の修繕必要）□中（中規模の改修必要）　□下（大規模な改修必要） |
| 空　き　地 | 土地面積 | ㎡（　　　　　　　坪） |
| 土地概要 | 地目（　　　　　　）　間口　　　　ｍ　奥行　　　　ｍ |
| 給水 | 　□上水道　　□地下水　　□その他（　　　　　　　　） |
| 排水 | 　□下水道　　□浄化槽　　□その他（　　　　　　　　） |
| 売買・賃貸等の条件 | 区分 | 　□賃貸希望　　希望賃料　　　　　　　　円/月　□売却希望　　希望価格　　　　　　　　円　□どちらでも可 |
| 業者の仲介 | 媒介契約 | 　□契約済　　□契約を希望 |
| 契約業者 | 　事業者名：　※すでに契約済の場合は契約書の写しを添付。 |
| その他特記事項 |  |

３　主要施設等への距離

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| □上川駅 | Km | □交番 | Km | □小学校 | Km | □郵便局 | Km |
| □役場 | Km | □消防署 | Km | □中学校 | Km |  | Km |
| □バス停 | Km | □保育園 | Km | □高等学校 | Km |  | Km |
| □病院 | Km | □幼稚園 | Km | □スーパー | Km |  | Km |

４　賃貸等相手方に対する要望事項、その他特記事項（抵当権や相続登記の必要性等）

|  |
| --- |
|  |

（注１）登録を希望する土地及び建物の登記簿謄本（登記事項証明書）の写しを添付してください。

（注２）売却を希望する土地及び建物に抵当権が設定されている場合は、登録することができません。

（注３）建物の間取りが分かる図面を添付してください。無い場合は間取り図のご記入をお願いいたします。

（注４）外観及び内部（リビング、キッチン、風呂等）の写真を添付してください。画像データでの提出でも構いません。

（注５）申込みに関する個人情報は、上川町空き家・空き地バンク制度の目的以外には使用しません。

（注６）上川町は、交渉及び契約には一切関与しませんので、トラブル等については当事者間で解決して下さい。

　※処理欄（記入不要）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 受付日 | 年　　月　　日　 | 現地確認日 | 年　　月　　日　 |
| 登録日 | 年　　月　　日　 | 再登録日 | 年　　月　　日　 |
| 有効期限 | 年　　月　　日　 | 現地確認者 |  |
| 変更届出日 | 年　　月　　日　 | 変更理由 |  |
| 登録抹消日 | 年　　月　　日　 | 抹消事由 | □契約成立　□登録抹消 |